





Gemarkung	Flur	Flurstück	Buchfläche in ha
Bebertal	4	293	0,0934
Bebertal	4	294	0,0066
Bebertal	4	297	0,0106

**V.**

Hinzuziehen von Flurstücken am „Kiefholz“, „Martelfeld“ und „Karlswinkel“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Buchfläche in ha
Haldensleben	31	6/1	0,5394
Haldensleben	31	6/2	1,1383
Haldensleben	31	6/3	1,0352
Haldensleben	31	6/4	0,8183
Haldensleben	31	7/1	2,6403
Haldensleben	31	7/2	7,1723
Haldensleben	31	12/1	0,0136
Haldensleben	31	12/2	0,1333
Haldensleben	31	14/5	8,9138
Haldensleben	31	14/6	9,8265
Haldensleben	31	15/7	2,1074
Haldensleben	31	15/12	0,6332
Haldensleben	31	24/3	1,5875
Haldensleben	31	82/10	0,0091
Haldensleben	31	124 (*)	1,8741
Haldensleben	31	125 (*)	0,0791
Haldensleben	31	126 (*)	0,0147
Haldensleben	31	127 (*)	0,0557

Bebertal	7	19/1	1,8690
Bebertal	7	22/1	1,4140
Bebertal	7	23/1	0,2890
Bebertal	7	25	0,6540
Bebertal	7	26	0,5590
Bebertal	7	27/1	1,4630
Bebertal	7	31/2	0,8699
Bebertal	7	31/1	0,1561
Bebertal	7	33	0,4420
Bebertal	7	34	1,1850

**III.**

Ausschließen von Flurstücken am „Priesterberge“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	5	315	1,8200
Bebertal	5	316	2,4970
Bebertal	5	317	1,4650
Bebertal	5	318	2,3950
Bebertal	5	319	1,6850
Bebertal	5	320	4,2524
Bebertal	5	321	0,3896

**IV.**

Ausschließen von Flurstücken an der „Stemmweise“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	14	41/25	0,0308

**V.**

Ausschließen von Flurstücken an der „Thie-Breite“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	11	307/8	0,0610
Bebertal	11	24/3	0,4140

**VI.**

Ausschließen von Flurstücken an der „Bickelstein“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	4	114/1	0,0214

**VII.**

Ausschließen von Flurstücken an der „Bickelstein“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	4	12/3	1,7221

**VIII.**

Ausschließen von Flurstücken an der „Dönstedter Breite“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Hundisburg	4	329	6,5116
Hundisburg	4	330	2,6493
Hundisburg	4	331	5,7821
Hundisburg	4	332	1,6427

Die Fläche des Flurbereinigungsgebietes nach dem Hinzuziehen und Ausschließen beträgt **1042,8227 ha**. Das Verfahrensgebiet vergrößert sich um **56,8707 ha**.

Für die Richtigkeit  
Wanzleben, den 20.12.2017

*[Signature]*  
Im Auftrag  
Andreas Fiebig

Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung  
und Forsten Mitte  
Außenstelle Wanzleben  
Ritterstr. 17-19  
39164 Wanzleben

Anlage 2 zur Änderungsanordnung vom 20.12.2017

**Öffentliche Bekanntmachung**  
Aufforderung zur Anmeldung von unbekanntem Rechten

Änderungsanordnung Nr. 1 für das Flurbereinigungsverfahren nach §§ 87 ff. FlurbG „Flurbereinigung OU Bebertal“, B245n, Verfahrensnummer 27 BK 7007, Landkreis Börde Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich, aber zur Beteiligung am Verfahren berechtigen, werden aufgefordert, ihre Rechte innerhalb von drei Monaten, gerechnet vom ersten Tag der Bekanntmachung dieser Änderungsanordnung, beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstr. 17-19, 39164 Wanzleben, unter Angabe der Verfahrensnummer (27 BK 7007) nach § 14 Abs. 1 FlurbG anzumelden.

**Es kommen in Betracht:**

- Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken (z.B. Pacht-, Miet- und ähnliche Rechte).
- im Grundbuch eingetragene Rechte an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, z.B. Hutungsrechte oder andere Dienstbarkeiten, wie Wasserleitungsrechte, Wege-, Wasser- oder Fischereirechte usw., die vor dem 01.01.1900 begründet sind und deshalb der Eintragung in das Grundbuch nicht bedürfen.
- Rechte an Grundstücken, die noch nicht in das Grundbuch oder Liegenschaftskataster übernommen sind.

Diese Rechte sind auf Verlangen des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, innerhalb einer von diesem zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der 3 - Monatsfrist angemeldet oder nachgewiesen, so kann das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen (§14 Abs. 2 FlurbG). Der Inhaber eines gemäß § 14 Abs. 1 FlurbG bezeichneten Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetragenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist (§ 14 Abs. 3 FlurbG).

Soweit Eintragungen im Grundbuch durch Rechtsübertragung außerhalb des Grundbuches (z.B. Erbfall) unrichtig geworden sind, werden die Beteiligten darauf hingewiesen, im eigenen Interesse beim Grundbuchamt auf eine baldige Berichtigung des Grundbuches hinzuwirken bzw. den Auflagen des Grundbuchamtes zur Beschaffung der Unterlagen für die Grundbuchberichtigung möglichst ungesäumt nachzukommen.

Im Auftrag

*[Signature]*

Manuela Moritz



(Dienstsiegel)

Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde

Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel

Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Gemeinde Hohe Börde

**Verzeichnis der auszuschließenden Flurstücke**

**I.**

Ausschließen von Flurstücken der „Kreipe“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Emden	7	147	0,3320
Emden	7	148	0,1100
Emden	7	149/2	0,4615
Emden	7	149/3	0,0678
Emden	7	149/4	0,4702
Emden	7	149/5	1,7608
Emden	7	149/6	0,3668
Emden	7	151/1	0,8940
Emden	7	152	0,0440
Emden	7	153	2,3390
Emden	7	256/149	0,0617
Emden	7	516/149	0,1120
Emden	7	517/149	0,1240
Emden	7	518/149	2,2958
Emden	7	519/149	0,7234
Bebertal	5	4/1	1,2766
Bebertal	5	7	0,8500
Bebertal	5	8	1,4630
Bebertal	5	310/5	1,7760
Bebertal	5	308/4	0,6410

**II.**

Ausschließen von Flurstücken „Über den Klippen“

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche in ha
Bebertal	7	15	1,0900
Bebertal	7	18	0,7330



**Zeichenerklärung:**

Gebietsgrenze	—————
Gebietsgrenze, ungueltig	× × × × × × × ×
Gebietsgrenze, neu	- - - - -
Trasse, geplant	—————

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte**  
38820 Halberstadt, Große Ringstraße  
(Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde)

**Flurbereinigungsverfahren nach §87 FlurbG**

Verfahrensname	OU Bebertal B245n	Verfahrenskennung	BK7007
----------------	-------------------	-------------------	--------

**Gebietskarte**

Änderungsanordnung Nr. 1 vom 20.12.2017

Landkreis	Börde		
Aktenzeichen	0305 BK7007	Größe des Gebietes	ca. 1043 ha
Maßstab	ca. 1 : 25000	Druckdatum	20.12.17

**Quellenvermerk**  
Darstellung auf der Grundlage von Geobasisinformationen der Geoinformationsverwaltung Sachsen-Anhalt; Kartengrundlage TK 1 : 25000; © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/010312)