



Inhalt:

1. Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses am 13.05.2019

2. Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses am 14.05.2019

3. Impressum

Bekanntmachung

Am Montag, dem 13.05.2019, um 17:30 Uhr, findet im OT Irxleben, „Wildparkhalle“, Im Fuchstal 85 a die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- Bericht des Vorsitzenden
- Bericht der Verwaltung
- Einwohnerfragestunde
- Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1800/2019**
- Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-2 „Im Lämmertal“ der Ortschaft Niedermodeleben nach § 13a BauGB **Vorlage: 1816/2019**
- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-6 „Zum Winkel“ der Ortschaft Nordgermersleben Ortsteil Tundersleben im Verfahren nach § 13 b i. V. m. § 13 a BauGB **Vorlage: 1799/2019**
- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-07 Sondergebiet Photovoltaik der Ortschaft Nordgermersleben **Vorlage: 1801/2019**
- Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf Bebauungsplan Nr. 25-5 „Wohnpark am Burgende-Hagenstraße“ der Ortschaft Wellen **Vorlage: 1802/2019**
- Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 25-5 „Wohnpark am Burgende-Hagenstraße“ der Ortschaft Wellen **Vorlage: 1803/2019**
- Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45-1 „Alter Sportplatz“ der Ortschaft Rottmersleben nach § 13a BauGB **Vorlage: 1832/2019**
- Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12-8 „Gewerbe- und Industriegebiet westlich des Elbeparks“ der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 1853/2019**
- Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 3 der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 1852/2019**
- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 46-6 „Alte Zuckerfabrik“ der Ortschaft Schackensleben nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1823/2019**
- Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 Wohngebiet IV „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1826/2019**
- Satzungsbeschluss über die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 Wohngebiet IV „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1829/2019**
- Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 14-13 „Helmstedter Straße/alte Gärtnerei“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1837/2019**
- Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 14-13 „Helmstedter Straße/alte Gärtnerei“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1840/2019**
- Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der örtlichen Bauvorschrift zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1828/2019**
- Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-3 „Dorfstraße 89 A“ der Ortschaft Ackendorf im Verfahren nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1857/2019**
- Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-4 „Alte Gartenanlage“ in der Ortschaft Ackendorf **Vorlage: 1859/2019**
- Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 Gewerbegebiet „Magdeburger Kreuz I“ der Ortschaft Hohenwarsleben **Vorlage: 1875/2019**
- Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 Gewerbegebiet „Magdeburger Kreuz I“ der Ortschaft Hohenwarsleben **Vorlage: 1878/2019**
- Bevollmächtigungsbeschluss zur Durchführung der Auftragsvergabe für die Errichtung der Kleinsportanlage in Irxleben **Vorlage: 1866/2019**
- Planungsvertrag für die Errichtung der Holunderverlobungswege Irxleben/Niedermodeleben **Vorlage: 1861/2019**
- Bevollmächtigungsbeschluss zur Durchführung der Auftragsvergaben für die Errichtung des Holunderverlobungsweges **Vorlage: 1812/2019**
- Entwidmung öffentliche Flächen Hermsdorf Lindenplatz - ergänzend zum Beschluss Nr. 1539/2018 vom 11.09.2018 **Vorlage: 1820/2019**
- Straßenbenennung „Am Hochtal“ und Widmung der Verkehrsanlage in der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1851/2019**
- Bevollmächtigungsbeschluss zur Durchführung der Auftragsvergaben für die Errichtung eines Pendlerparkplatzes im Wohngebiet Süd II im OT Niedermodeleben **Vorlage: 1876/2019**
- Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der RELE-Richtlinie zur Dachsanierung am Sportlerheim Ackendorf sowie Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe **Vorlage: 1873/2019**
- Bestätigung des Planentwurfes für den Neubau des Feuerwehrgebäudes in der Ortschaft Rottmersleben **Vorlage: 1809/2019**
- Planungsvertrag für den Neubau des Feuerwehrgebäudes in der Ortschaft Rottmersleben **Vorlage: 1810/2019**

- Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben im Zuge des Neubaus des Feuerwehrgebäudes im OT Rottmersleben **Vorlage: 1811/2019**
- Diskussion Thematik Bauhof (Organisation, Personalausstattung, Kostenentwicklung)
- Anfragen und Anregungen
- Nichtöffentlicher Teil:**
- Bericht der Verwaltung
- Bericht des Vorsitzenden
- Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal **Vorlage: 1296/2018**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal **Vorlage: 1869/2019**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bornstedt **Vorlage: 1813/2019**
- Grundsatzbeschluss über einen Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben **Vorlage: 1806/2019**
- Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Eichenbarleben **Vorlage: 1808/2019**
- Grundstücksübertragung in der Gemarkung Groß Santerleben **Vorlage: 1833/2019**
- Grundstücksverkauf zur gewerblichen Nutzung in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 1856/2019**
- Grundstücksankauf in der Gemarkung Irxleben **Vorlage: 1834/2019**
- Eintragung einer Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Irxleben **Vorlage: 1838/2019**
- Zustimmungserklärung des Eigentümers zur Durchführung einer baulichen Maßnahme auf gemeindeeigener Fläche in Gemarkung Irxleben **Vorlage: 1845/2019**
- Grundstücksankauf in der Gemarkung Rottmersleben **Vorlage: 1824/2019**
- Bauerlaubnis und Dienstbarkeit für die Avacon Netz GmbH in Rottmersleben **Vorlage: 1711/2019**
- Übernahme der Bebertaler Straße in Rottmersleben (K1150) durch die Gemeinde und Aufhebung der Widmung als Kreisstraße **Vorlage: 1795/2019**
- Zustimmung des Bausträgers zum Vorhaben in der Gemarkung Niedermodeleben **Vorlage: 1881/2019**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben **Vorlage: 1817/2019**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben **Vorlage: 1872/2019**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) **Vorlage: 1796/2019**
- Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben **Vorlage: 1815/2019**
- Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben **Vorlage: 1843/2019**
1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1822/2019**
1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1844/2019**
1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1865/2019**
1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1850/2019**
1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niedermodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1865/2019**
- Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Nordgermersleben **Vorlage: 1736/2019**
- Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben **Vorlage: 1805/2019**
- Vergabe des Rahmenzeitvertrages zur Instandhaltung der Straßenbeleuchtung der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1827/2019**
- Übertragung der Auswahl der am nicht offenen Verfahren nach 16 VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Ersatzneubau einer Einfeldsporthalle für die Grundschule An den Wellenberg im OT Bebertal“ **Vorlage: 1848/2019**
- Übertragung der Zuschlagserteilung an die Sieger der am nicht offenen Verfahren nach § 16 VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Ersatzneubau einer Einfeldsporthalle für die Grundschule An den Wellenberg im OT Bebertal“ **Vorlage: 1847/2019**
- Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle im OT Hermsdorf für das Gewerk Los 14 WDVS und Vorhangsfassade **Vorlage: 1836/2019**
- Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle im OT Hermsdorf für das Gewerk Los 13 Aluminiumfenster- und Türen **Vorlage: 1835/2019**
- Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle im OT Hermsdorf für das technische Baulos 9 Elektroinstallation. Gleichzeitig tritt der Beschluss Nr. 1749/2019 außer Kraft. **Vorlage: 1854/2019**
- Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Bauleistungen für den Ausbau der ländlichen Wege 049_012 und 049_014 in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 1860/2019**
- Städtebaulicher Vertrag **Vorlage: 1819/2019**
- Rechtsberatung Ausbau Straße vor dem Schwimmbad OT Wellen **Vorlage: 1855/2019**
- Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag **Vorlage: 1804/2019**
- Städtebaulicher Vertrag zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1830/2019**
- Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 14-13 „Helmstedter Straße/alte Gärtnerei“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1842/2019**

- Übertragung der Auswahl der am Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Sanierung Familiensportbad in Niedermodeleben“ **Vorlage: 1849/2019**
- Übertragung der Zuschlagserteilung an die Sieger der am Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV beteiligten Architekten und Ingenieurbüros für das Vorhaben „Sanierung Familiensportbad in Niedermodeleben“ **Vorlage: 1846/2019**
- Anfragen und Anregungen
- Öffentlicher Teil:**
- Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- Schließen der Sitzung

Trittel

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 14.05.2019, um 19:00 Uhr, findet im Sitzungsraum/I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- Bericht der Bürgermeisterin
- Einwohnerfragestunde
- Ernennung von Herrn Andreas Jürgens zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Niedermodeleben **Vorlage: 1839/2019**
- Ernennung von Herrn Axel Kapahnke zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Ochtmersleben **Vorlage: 1841/2019**
- Jahresabschluss der Gemeinde Hohe Börde zum 31.12.2017 **Vorlage: 1797/2019**
- Überplanmäßige Ausgabe zur Sicherung der Gesamtfinanzierung des Bauvorhabens „Neubau Feuerwehrgebäude im OT Rottmersleben“ **Vorlage: 1831/2019**
- Einführung eines steuerlichen innerbetrieblichen Kontrollsystems (Tax Compliance Management System) **Vorlage: 1864/2019**
- Zuschüsse der Gemeinde zur Feuerwehrrente - Änderung der Zuschusskriterien (hier: Altersgrenze) **Vorlage: 1862/2019**
- Abschluss einer Vereinbarung zur „Kommunalen Konfliktberatung“ mit dem Verein zur Förderung der Bildung - VFB Salzwedel e.V. **Vorlage: 1880/2019**
- Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der RELE-Richtlinie zur Dachsanierung am Sportlerheim Ackendorf sowie Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe **Vorlage: 1873/2019**
3. Änderung der Benutzungssatzung der kommunalen Dorfgemeinschaftshäuser und sonstigen Räume in den Ortsteilen der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1716/2019**
- Überplanmäßige Ausgabe am Bauvorhaben Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle „Bördegrundschule“ im OT Hermsdorf zur Finanzierung der Mehrausgaben des Baulos 2 Rohbauarbeiten **Vorlage: 1874/2019**
- Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe für den Ausbau der Nebenanlagen und den Bau des Regenwasserkanals in der K1164 in Mammendorf **Vorlage: 1877/2019**
- Außerplanmäßige Ausgabe i.H. von 56.000,- € für die Ersatzbeschaffung von Hand-sprechfunkgeräten für die Freiwillige Feuerwehr Hohe Börde **Vorlage: 1868/2019**
- Vergnügungssteuersatzung **Vorlage: 1780/2019**
- Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

- Bericht der Bürgermeisterin
- Übertragung der finanziellen Mittel aus der Liquidation der ehemaligen LPG (P) „Hohe Börde“ Irxleben **Vorlage: 1867/2019**
- Vereinbarung mit dem Förderverein Groß Santerleben e.V. zur Nutzung der Hopfenscheune im OT Groß Santerleben **Vorlage: 1814/2019**
- Personalangelegenheiten **Vorlage: 1863/2019**
- Personalangelegenheit **Vorlage: 1879/2019**
- Anfragen und Anregungen
- Öffentlicher Teil:**
- Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- Schließen der Sitzung

Trittel

Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde

Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel

Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Gemeinde Hohe Börde

7009649-1
7/305