



# Amtsblatt für die Gemeinde Hohe Börde

## 11. Jahrgang

### 21.07.2021

#### Nr. 24-2

#### Gemarkung: Groß Ammensleben (150795) Flur 11

1/3, 4/1, 4/2, 5/6, 5/8, 5/10, 5/11, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 5/32, 5/33, 7/9, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 11/3, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5, 14/6, 14/7, 15/2, 15/3, 15/4, 15/6, 15/7, 15/8, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 16/8, 16/9, 16/10, 16/11, 16/12, 16/13, 16/14, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 22/5, 22/6, 22/7, 22/8, 22/9, 26/1, 26/2, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10, 26/11, 26/12, 26/13, 26/14, 26/15, 26/16, 27/1, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 27/10, 27/11, 27/12, 27/13, 27/14, 27/15, 27/16, 27/17, 27/18, 27/19, 27/20, 27/21, 27/22, 27/23, 27/24, 31/1, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/6, 38, 39, 40/1, 40/2, 40/3, 41, 42, 50/43, 51/43, 62/30, 65/44, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72

Flächensumme der Flur : 80,6445 ha Flurstücksanzahl der Flur: 131

#### Gemarkung: Groß Ammensleben (150795) Flur 12

29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 35/6, 35/7, 35/8, 35/9, 36/1, 36/2, 36/3, 37/1, 37/2, 37/3, 38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 40/3, 41, 42, 74/1, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 76, 83/4, 83/5, 83/6

Flächensumme der Flur : 24,8064 ha Flurstücksanzahl der Flur: 50

Flächensumme der Gemarkung Groß Ammensleben: 539,5124 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Groß Ammensleben: 952

#### Gemarkung: Jersleben (150805) Flur 1

2, 5/3, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 6, 7/1, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 9/1, 9/2, 9/3, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 11/3, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 14/2, 14/3, 18/2, 18/3, 22/2, 22/3, 24, 25, 26, 28/1, 28/2, 29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 30/4, 30/5, 31/1, 31/2, 31/3, 32/1, 32/2, 32/3, 33, 34, 40/2, 40/3, 41/2, 41/3, 42/2, 42/3, 43/2, 43/3, 44/1, 44/2, 45/1, 45/2, 46/2, 46/3, 48/1, 49/1, 49/2, 49/3, 50/2, 50/3, 50/4, 51, 52, 53, 54/1, 54/2, 54/3, 54/5, 54/6, 54/12, 54/14, 54/17, 54/25, 54/26, 54/27, 54/28, 54/29, 55/2, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 56/2, 56/3, 56/4, 57, 59, 60, 61, 62, 64, 65/1, 65/2, 67/1, 69, 72, 73, 74/1, 76, 77, 78, 79, 94, 96/1, 98, 99/1, 106/2, 106/3, 106/4, 106/6, 106/7, 107/3, 107/4, 107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 107/9, 107/10, 108/1, 108/2, 108/3, 108/4, 108/5, 108/6, 109/1, 109/2, 109/3, 109/4, 109/5, 109/6, 109/7, 109/8, 110/2, 110/3, 110/5, 111/5, 112/1, 112/2, 112/3, 112/5, 112/7, 112/8, 112/9, 113/1, 113/2, 113/4, 113/5, 114, 122, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 125/7, 125/8, 125/9, 126/1, 126/2, 127/2, 128/2, 129, 130, 131, 139/1, 139/2, 140, 141, 142, 143, 144, 146/1, 147, 148/1, 148/2, 150, 154/58, 155/58, 170/133, 173/82, 174/83, 182/3, 183/3, 189/9, 192/125, 275/4, 286/1, 297/4, 302/75, 303/74, 306/152, 307/152, 310/148, 314/1, 315/1, 335/4, 336/4, 353, 361, 362, 363, 365, 368, 383, 384, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 429, 435, 436, 437, 438, 441, 443, 455, 456

Flächensumme der Flur : 172,9462 ha Flurstücksanzahl der Flur: 246

#### Gemarkung: Jersleben (150805) Flur 2

58/1, 58/2, 58/3, 59/5, 60/4, 63/4, 63/5, 64, 70, 72/1

Flächensumme der Flur : 8,9415 ha Flurstücksanzahl der Flur: 10

#### Gemarkung: Jersleben (150805) Flur 3

5/1, 5/2, 6, 7, 9, 21/1, 33/5, 67/1, 67/2, 67/3, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 71/1, 71/2, 72/1, 72/2, 73/1, 73/2, 73/3, 73/4, 74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78, 79, 80/1, 81/4, 81/5, 81/6, 81/7, 82/5, 122/5, 140/5, 148/13, 154/10, 155/10, 156/11, 163/4, 164/4, 173/4, 174/4, 175/4, 176/4, 177/4, 178/81, 179/81, 260/11, 261/11, 263/65, 267/46, 272/81, 274/81, 276/81, 277/81, 278/81, 279/81, 280/81, 281/81, 282/81, 283/81, 284/20, 285/20, 286/20, 287/20, 288/20, 289/20, 290/19, 291/19, 292/18, 293/18, 294/17, 295/17, 296/16, 297/16, 298/15, 299/15, 300/14, 301/14, 303/14, 304/21, 309/12, 310/4, 311/4, 312/4, 313/13, 314/81, 315/21, 316/14, 317/14, 348/4, 359/81, 360/4, 362/4, 366/21, 372/4, 373/4, 438, 439, 441, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 450, 451, 452, 458, 463, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 545, 546, 552, 553

Flächensumme der Flur : 131,4600 ha Flurstücksanzahl der Flur: 190

#### Gemarkung: Jersleben (150805) Flur 4

1, 2, 3, 4, 5, 6

Flächensumme der Flur : 6,3262 ha Flurstücksanzahl der Flur: 6

Flächensumme der Gemarkung Jersleben: 319,6739 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Jersleben: 452

#### Gemarkung: Klein Ammensleben (150806) Flur 2

113, 114, 117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 118, 123/1, 123/2, 123/3, 123/4, 124, 129, 135/1, 135/2, 135/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 136, 141/1, 141/2, 141/3, 141/4, 141/5, 141/6, 143, 144, 564, 636, 637, 638, 639, 640

Flächensumme der Flur : 74,2384 ha Flurstücksanzahl der Flur: 44

#### Gemarkung: Klein Ammensleben (150806) Flur 3

1/2, 1/6, 1/7, 1/8, 2/7, 2/8, 3/2, 16/19, 16/20, 16/21, 16/22, 16/23, 16/24, 16/25, 16/26, 16/45, 16/73, 16/74, 16/75, 16/76, 16/77, 16/78, 16/79, 16/80, 16/81, 16/82, 16/85, 17/1, 17/2, 17/5, 18/2, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6, 18/7, 21/3, 21/4, 23/2, 23/4, 23/6, 23/8, 23/10, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/20, 27, 28, 29, 34/2, 53/9, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209

Flächensumme der Flur : 132,4431 ha Flurstücksanzahl der Flur: 188

Flächensumme der Gemarkung Klein Ammensleben: 206,6815 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Klein Ammensleben: 232

#### Gemarkung: Meitzendorf (150809) Flur 1

1/1, 1/2, 1/3, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 6/1, 17, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 21, 22, 23, 24, 30/5, 32/6, 38/10, 44/5, 45/5, 47/7, 48/1, 51/18, 61/8, 62/8, 63/7, 64/7, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83

Flächensumme der Flur : 84,8671 ha Flurstücksanzahl der Flur: 49

#### Gemarkung: Meitzendorf (150809) Flur 2

1/3, 1/4, 1/5, 2, 3/1, 3/2, 4/3, 4/5, 4/6, 7/1, 7/2, 32/7, 45/4, 52/5, 53/6, 56/8, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74

Flächensumme der Flur : 31,4161 ha Flurstücksanzahl der Flur: 23

#### Gemarkung: Meitzendorf (150809) Flur 4

115, 118/4, 138/5, 312/117, 477/119, 549/130, 555/132, 850, 851, 871, 872, 893, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 927, 1040, 1041, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228

Flächensumme der Flur : 49,4560 ha Flurstücksanzahl der Flur: 48

Flächensumme der Gemarkung Meitzendorf: 165,7392 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Meitzendorf: 120

#### Gemarkung: Mose (150811) Flur 8

1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88

Flächensumme der Flur : 134,3556 ha Flurstücksanzahl der Flur: 83

#### Gemarkung: Mose (150811) Flur 9

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 81, 82, 83

Flächensumme der Flur: 22,9312 ha Flurstücksanzahl der Flur: 13

Flächensumme der Gemarkung Mose: 157,2868 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Mose: 96

#### Gemarkung: Samswegen (150816) Flur 3

191

Flächensumme der Flur: 0,3890 ha Flurstücksanzahl der Flur: 1

#### Gemarkung: Samswegen (150816) Flur 4

21, 22, 23, 24, 25/2, 25/3, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4, 27/1, 27/2, 28/1, 29/1, 29/2, 29/3, 30/1, 30/2, 30/3, 31/4, 31/5, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 33/5, 34/8, 34/10, 34/12, 35/9, 36/6, 42, 47/2, 47/3, 47/4, 53/1, 53/2, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 72/2, 72/3, 73, 74, 75, 76/1, 76/2, 81/25, 82/25, 92/56, 93/56, 95/56, 96/68, 97/68, 98/68, 99/68, 100/68, 120/48, 121/49, 122/50, 123/51, 124/52, 125/53, 126/53, 128/54, 129/55, 137/45, 183/44, 184/44, 238, 239, 245, 258, 259, 260, 261

Flächensumme der Flur : 107,8675 ha Flurstücksanzahl der Flur: 89

#### Gemarkung: Samswegen (150816) Flur 5

170/6, 170/7, 170/8, 331/10, 331/11, 331/12, 331/13, 726/171, 1094/172, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1509, 1510, 1511, 1516, 1517, 1518, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1592

Flächensumme der Flur : 6,0250 ha Flurstücksanzahl der Flur : 30

#### Gemarkung: Samswegen (150816) Flur 7

30, 44, 45, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 80, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168

Flächensumme der Flur : 265,0815 ha Flurstücksanzahl der Flur: 107

Flächensumme der Gemarkung Samswegen: 379,3630 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Samswegen: 227

#### Gemarkung: Bleiche (150818) Flur 1

51/3, 308/51, 311/3, 312/51, 313/51, 327/68, 411, 412, 452, 453, 454

Flächensumme der Flur : 7,5410 ha Flurstücksanzahl der Flur: 11

Flächensumme der Gemarkung Bleiche: 7,5410 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Bleiche: 11

#### Gemarkung: Wolmirstedt (150820) Flur 35

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 104, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 130, 131, 132, 134, 136, 137, 138, 139, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 150, 210, 211

Flächensumme der Flur : 85,9279 ha Flurstücksanzahl der Flur: 43

#### Gemarkung: Wolmirstedt (150820) Flur 36

4, 5, 6, 7, 50, 51, 52, 53, 54, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133

Flächensumme der Flur : 26,4203 ha Flurstücksanzahl der Flur : 27

Flächensumme der Gemarkung Wolmirstedt: 112,3482 ha Flurstücksanzahl der Gemarkung Wolmirstedt: 70

Flächensumme des 1.988,9191 ha Anzahl Flurstücke des 2281

Gemeinde Hohe Börde  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde OT Irxleben

### Öffentliche Bekanntmachung 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 „Wohngebiet Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde Ortschaft Hermsdorf

#### Aufstellungsbeschluss

der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde hat in seiner Sitzung vom 10.09.2019 beschlossen gemäß § 13 a und § 13 b in Verbindung mit § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) den Bebauungsplan Nr. 12-6 „Wohngebiet Gersdorfer Kessel“ der Gemeinde Hohe Börde, Ortschaft Hermsdorf zu ändern. Planungsziel ist die Ausweisung von Wohnbauflächen

Der Planbereich ist in dem beigefügten Kartenausschnitt dargestellt



[ALKIS/03/2021] © LVermGeoLSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/) A18/1-6007867/2011

Die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 „Wohngebiet Gersdorfer Kessel“ in der Ortschaft Hermsdorf wird nach § 13 a i.v.m. § 13 b BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung vom heutigen Tage bis zum Beginn der öffentlichen Auslegung zu folgenden Zeiten:

Montag bis Freitag von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich Montag und Mittwoch von 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr und Dienstag und Donnerstag von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr in der Gemeinde Börde OT Irxleben, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde, Baumt, Zimmer 211 (2. OG) informieren und während dieser Frist zur Planung äußern.

Sollten im angegebenen Zeitraum die Zugangsbeschränkungen zum Auslegungsort, die im Zuge der COVID-19-Pandemie erlassen wurden, bestehen, so erfolgt die Information auf telefonische Vereinbarung, Ansprechpartner Frau Imbiel Telefon Nr. 039204 781 620.