



### Inhalt:

1. Einladung für die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde, am 08.02.2022
2. Einladung für die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde, am 07.02.2022

### 3. Impressum

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde

27.01.2022

#### Bekanntmachung

**Am Dienstag, dem 08.02.2022, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.**

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Ernennung von Herrn Andreas Wetzig zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Ochtmersleben **Vorlage: 1042/2022**
6. Wahl der Schiedspersonen **Vorlage: 1036/2022**
7. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe für das Projekt „Grüne Gemeinden“ - Natur im Garten im öffentlichen Raum **Vorlage: 1057/2022**
8. Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Finanzierung des Fördermittelvorhabens „Errichtung eines Naturcaravanstellplatzes im OT Nordgermersleben am Ökobad“ **Vorlage: 1015/2022**
9. Überplanmäßige Haushaltsausgabe Zuschüsse freie Träger **Vorlage: 1055/2022**
10. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Herrichtung des Parkplatzes am Rathaus in der Bördestraße 8 im OT Irxleben **Vorlage: 1059/2022**
11. Überplanmäßige Ausgabe Bauleistungen Erneuerung Familiensportbad Niederdoeleben **Vorlage: 1061/2022**
12. Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Hohe Börde **Vorlage: 1016/2022**
13. Satzung über die Benutzung der kommunalen Sportstätten (Benutzungssatzung) **Vorlage: 1038/2022**
14. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der kommunalen Sportstätten (Gebührensatzung) **Vorlage: 1039/2022**
15. Bericht der Bürgermeisterin
16. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil:

17. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
18. Herstellung des Einvernehmens zur Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsvereinbarung 2022 Lebenshilfe Ostfalen gGmbH **Vorlage: 1035/2022**
19. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Dachsanierung am Kita-Gebäude im OT Ackendorf sowie Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 **Vorlage: 1047/2022**
20. Klageverfahren WWAZ Verbandsumlage Niederschlagswasser 2021 OT Niederdoeleben **Vorlage: 1058/2022**
21. Beschluss zur Klageerhebung gegen den Ablehnungsbescheid des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt zur Förderung des Hortneubaues in Hermsdorf **Vorlage: 1060/2022**
22. Personalangelegenheiten **Vorlage: 1037/2022**
23. Bericht der Bürgermeisterin
24. Anfragen und Anregungen

##### Öffentlicher Teil:

25. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
26. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde

26.01.2022

#### Bekanntmachung

**Am Montag, dem 07.02.2022, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.**

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 14-14 „Helmstedter Straße/Stadtweg“ in der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0962/2021**
6. Aufstellungsbeschluss 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 14-1 „Gewerbegebiet 1 und 2“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0963/2021**
7. 1. Aufhebung Auslagebeschluss Nr. 0867/2021 vom 13.07.2021 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 „Am Sportplatz“ Irxleben einschl. Änderungen 2.) Neufassung Auslagebeschluss 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 „Am Sportplatz“ Irxleben mit Änderungen - **Vorlage: 1005/2021**
8. Antrag der Fraktion PRO Hohe Börde - Abbruch Verfahren der 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 1032/2022**
9. Beschluss zur Durchführung eines VgV-Verfahrens (europaweite Ausschreibung) zur Ermittlung der Architekten/Fachplaner für die Planung und Bauüberwachung des Dorfzentrums mit Hortneubau in der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben **Vorlage: 1049/2022**
10. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Planungsleistungen und vorbereitende VgV Betreuungsleistungen für das Bauvorhaben „ Dorfzentrum mit Hortneubau“ in Irxleben - **Vorlage: 1054/2022**
11. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche Pferdepenion Alte Ziegelei Bebertal“ der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 1025/2022**
12. Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche Pferdepenion Alte Ziegelei Bebertal“ der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 1026/2022**
13. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 42-8 „Sondergebiet Pferdepenion Alte Ziegelei“ in der Ortschaft Bebertal - **Vorlage: 1027/2022**
14. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 42-8 „Sondergebiet Pferdepenion Alte Ziegelei“ in der Ortschaft Bebertal - **Vorlage: 1028/2022**
15. Grundsatzbeschluss zur Festlegung über die Errichtung einer Ladesäule am Standesamt im OT Bebertal - **Vorlage: 1045/2022**
16. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46-5 Wohngebiet „Neue Siedlung“ in der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 1040/2022**
17. Grundsatzbeschluss zur Sanierung Kriegerdenkmal Friedhof OT Hohenwarsleben **Vorlage: 1041/2022**
18. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 06-6 „Bornstedter Straße/Zum Feld“ in der Ortschaft Eichenbarleben **Vorlage: 1052/2022**
19. Umwidmung Haushaltsmittel energetische Sanierung Feuerwehr Hermsdorf für Aufbau Fahrzeughalle Feuerwehr Eichenbarleben - **Vorlage: 1053/2022**
20. Grundsatzbeschluss über den flächendeckenden Ausbau eines 5G-Netzes im Gemeindegebiet - **Vorlage: 1013/2022**
21. Grundsatzbeschluss über die Beantragung einer „Graue Flecken“-Förderungen für Adressen und Gebiete mit einer Breitbandversorgung von unter 100 Mbit/s im Gemeindegebiet - **Vorlage: 1014/2022**
22. Antrag der AfD-Fraktion - Keine zusätzlichen Baugenehmigungen für Windkraftanlagen in der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 1029/2022**
23. Stellungnahme der Gemeinde Hohe Börde zum Entwurf des Sachl. Teilplanes „Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Siedlungsstruktur-Zentrale Orte/Sicherung und Entwicklung der Daseinsvorsorge/Großflächiger Einzelhandel für die Planregion Magdeburg“ - **Vorlage: 1034/2022**
24. Mitgliedschaft der Gemeinde Hohe Börde in der CoWorkLand eG **Vorlage: 1050/2022**
25. Grundsatzbeschluss Ortsumgehungen Bundesstraße B 1 - **Vorlage: 1030/2022**
26. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Herrichtung des Parkplatzes am Rathaus in der Bördestraße 8 im OT Irxleben **Vorlage: 1059/2022**

27. Bericht des Vorsitzenden
28. Bericht der Verwaltung
29. Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil:

30. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
31. Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
32. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Dachsanierung am Kita-Gebäude im OT Ackendorf sowie Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 - **Vorlage: 1047/2022**
33. Aufhebung des Beschlusses Nr. 947/2021 über einen Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1018/2022**
34. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1019/2022**
35. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1020/2022**
36. Städtebaulicher Vertrag zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche Pferdepenion Alte Ziegelei Bebertal“ und die Ausarbeitung des Bebauungsplanes Nr.42-8 „Sondergebiet Pferdepenion Alte Ziegelei“ in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1024/2022**
37. Änderung zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 1043/2022**
38. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für die Errichtung eines Funktionsanbaus an der St. Ambrosiuskirche im OT Schackensleben **Vorlage: 1046/2022**
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 1048/2022**
40. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für die Erweiterung des „Pfad der Sinne“ durch die Restaurierung des „Germania“ Denkmals im OT Nordgermersleben - **Vorlage: 1051/2022**
41. Flächenpool-Nutzungsvertrag/Grundstücksverpachtungen in den Gemarkungen Bornstedt, Eichenbarleben, Rottmersleben und Schackensleben **Vorlage: 1012/2022**
42. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für das Projekt „Grüne Gemeinden“ - Natur im Garten im öffentlichen Raum - **Vorlage: 1056/2022**
43. Vergabe von Planungsleistungen für die Erstellung eines integrierten Gemeindlichen Entwicklungskonzeptes - IG EK „Bördegemeinde 2030“ **Vorlage: 1033/2022**
44. Bericht des Vorsitzenden
45. Bericht der Verwaltung
46. Anfragen und Anregungen

##### Öffentlicher Teil:

47. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
48. Schließen der Sitzung

Die Sitzungen sind öffentlich. Angesichts der aktuellen Situation (Corona-Pandemie) werden Besuchergruppen nicht zugelassen.

Ich bitte Einzelpersonen, um Infektionsrisiken für sich und andere auszuschließen, möglichst davon abzusehen, persönlich zu erscheinen. Einwohnerfragen können vorab schriftlich eingereicht werden.

Der Zutritt kann nur für geimpfte, genesene oder negativ getestete Personen erfolgen. Ein entsprechender gültiger Nachweis ist vorzulegen. Besucherinnen und Besucher müssen bei Betreten des Gebäudes ihre Identität (Name, Vorname, Anschrift, Erreichbarkeit) in einer Besucherliste eintragen und Fragen zu ihrem Ansteckungsrisiko beantworten.

Trittel  
Bürgermeisterin



#### Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,  
39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0,  
E-Mail: info@hohe-boerde.de  
Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde  
Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel  
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den  
General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt  
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde