



Amtsblatt für die Gemeinde Hohe Börde

12. Jahrgang

02.04.2022

Nr. 8

Inhalt:

1. Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde am 11.04.2022
2. Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde am 12.04.2022

3. Öffentliche Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte – Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte, Verfahrensnummer 27 BK 7010
4. Impressum

Gemeinde Hohe Börde
 OT Irxleben
 Bördestraße 8
 39167 Hohe Börde

28.03.2022

Bekanntmachung

Am Montag, dem 11.04.2022, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Grundsatzbeschluss zur Sanierung Kita OT Bebertal - **Vorlage: 1099/2022**
6. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum 1. Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte“ in den Gemarkungen Hermsdorf, Groß Santerleben und Irxleben
Vorlage: 1103/2022
7. Antrag auf Zulassung des Sonderbetriebsplanes der Cronenberger Steinindustrie Franz Triches GmbH & Co KG - **Vorlage: 1084/2022**
8. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet „Am Sportplatz“ der Ortschaft Groß Santerleben - **Vorlage: 1112/2022**
9. Grundsatzbeschluss zum Bau eines Kreisverkehrs Knotenpunkt K1150 – K1163 im OT Hermsdorf - **Vorlage: 1062/2022**
10. Antrag auf nachträgliche Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 12-6 Hermsdorf „Wohngebiet Gersdorfer Kessel“, 7. Änderung der Ortschaft Hermsdorf
Vorlage: 1069/2022
11. Bestätigung des Planentwurfes zur Sanierung der Gersdorfer Straße im OT Hermsdorf - **Vorlage: 1109/2022**
12. Antrag des Ortschaftsrates Hohenwarsleben auf Ausbau des Verbindungsweges/ Wohnweg Karl-Marx-Straße 31 und 31a - **Vorlage: 1098/2022**
13. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 14-14 „Helmstedter Straße/ Stadtweg“ in der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 1111/2022**
14. Bestätigung des Planentwurfes zur Erneuerung des Gartenweges in Niederndodeleben - **Vorlage: 1104/2022**
15. Zustimmung zum Planentwurf, Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen Neubau Spielplatz im Wohnpark „Am Burgende - Hagenstraße“ im OT Wellen - **Vorlage: 1116/2022**
16. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Finanzierung des Vorhabens Neubau Spielplatz im Wohnpark „Am Burgende - Hagenstraße“ im OT Wellen - **Vorlage: 1117/2022**
17. Bericht des Vorsitzenden
18. Bericht der Verwaltung
19. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

20. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
21. Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
22. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Dachsanierung am Kita-Gebäude im OT Ackendorf sowie Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 - **Vorlage: 1047/2022**
23. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 1096/2022**
24. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 1097/2022**
25. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1105/2022**
26. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1063/2022**
27. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1100/2022**
28. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1101/2022**
29. Antrag auf Ankauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1067/2022**
30. Änderung der Beschluss-Nr. 907/2021 Bewilligung einer Dienstbarkeit in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 1114/2022**
31. Grundsatzbeschluss über einen Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1115/2022
32. Bauerlaubnis und Eintragung einer Dienstbarkeit in der Gemarkung Hohenwarsleben - **Vorlage: 1113/2022**
33. Grundsatzbeschluss zum Ankauf einer Teilfläche in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1086/2022**

34. Grundstückstausch in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1087/2022**
35. Grundstücksverkauf in Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1090/2022**
36. Grundstücksankauf in Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1092/2022**
37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Nordgermersleben - **Vorlage: 1102/2022**
38. Auftragsvergabe Änderung/Überplanung Bebauungsplan Nr. 22-1 Am Sportplatz der Gemeinde Hohe Börde Ortschaft Ochtmersleben - **Vorlage: 1108/2022**
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Rottmersleben - **Vorlage: 1106/2022**
40. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 1064/2022**
41. Grundstücksankauf in der Gemarkung Wellen - **Vorlage: 1066/2022**
42. Bericht des Vorsitzenden
43. Bericht der Verwaltung
44. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

45. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
46. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde
 OT Irxleben
 Bördestraße 8
 39167 Hohe Börde

29.03.2022

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 12.04.2022, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Bestellung der Mitglieder für den Seniorenbeirat der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1094/2022
6. Satzung über die Benutzung der kommunalen Sportstätten (Benutzungssatzung)
Vorlage: 1038/2022
7. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der kommunalen Sportstätten (Gebührensatzung)
Vorlage: 1039/2022
8. 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Hohe Börde und über die Erhebung von Gebühren als Kostenbeitrag
Vorlage: 1085/2022
9. Annahme von Spenden für die kommunalen Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1120/2022
10. Annahme von Spenden für die kommunalen Jugendclubs der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1121/2022
11. Grundsatzbeschluss zur Sanierung Kita OT Bebertal
Vorlage: 1099/2022
12. Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 1089/2022
13. Überplanmäßige Ausgabe für die Erarbeitung einer Lokalen Entwicklungsstrategie für die LAG Flechtinger Höhenzug und Drömling
Vorlage: 1095/2022
14. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Finanzierung des Vorhabens Neubau Spielplatz im Wohnpark „Am Burgende - Hagenstraße“ im OT Wellen
Vorlage: 1117/2022
15. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe für die Sanierung des Germania Denkmals im OT Nordgermersleben
Vorlage: 1122/2022
16. Außerplanmäßige Ausgabe für die Erarbeitung einer Anpassungsstrategie der Gemeinde Hohe Börde im Kontext der Intel-Ansiedlung in Sachsen-Anhalt
Vorlage: 1119/2022
17. Rückzahlung von Fördermitteln aufgrund von Überzahlung - Dachsanierung Dorfmuseum Ackendorf
Vorlage: 1118/2022
18. Bericht der Bürgermeisterin
19. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

20. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
21. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Dachsanierung am Kita-Gebäude im OT Ackendorf sowie Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4
Vorlage: 1047/2022
22. Personalangelegenheiten
Vorlage: 1091/2022
23. Bericht der Bürgermeisterin
24. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

25. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
26. Schließen der Sitzung

Trittel

Amt für Landwirtschaft,
 Flurneuordnung und Forsten Mitte
 Außenstelle Wanzleben
 Ritterstraße 17-19
 39164 Wanzleben - Börde

Wanzleben, 29.03.2022

Öffentliche Bekanntmachung Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Mit der 1. Änderungsanordnung zum Flurbereinigungsverfahren „BAB A14 Samswegen/Groß Ammensleben“ Landkreis Börde, Verfahrensnummer 27 BK 7010 vom 21.03.2022 wurden folgende Flurstücke zum Verfahren hinzugezogen:

Gemarkung Meitzendorf,	Flur	2,	Flurstück 14/1
Gemarkung Meitzendorf,	Flur	2,	Flurstück 15

Vorgenannte Flurstücke betreffend, werden gemäß § 14 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) hiermit die Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, aufgefordert, ihre Rechte innerhalb von 3 Monaten - gerechnet vom ersten Tag dieser Bekanntmachung - beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben anzumelden.

Auf Verlangen des Amtes hat der Anmeldende sein Recht innerhalb einer von der Behörde zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der zuvor bezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG das Amt die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines in § 14 Abs. 1 FlurbG bezeichneten Rechts muss gemäß § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Im Auftrag

Silke Wolff



(DS)

Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,
 39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0,
 E-Mail: info@hohe-boerde.de

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde

Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel

Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Gemeinde Hohe Börde