



Amtsblatt für die Gemeinde Hohe Börde

13. Jahrgang

19.08.2023

Nr. 23-2

Flurbereinigungsplanes den Besitz oder die Nutzung von Grundstücken zu regeln. Dringende Gründe liegen vor, wenn die angeordnete Maßnahme nicht bis zur Ausführung durch den Flurbereinigungsplan zurückgestellt werden kann.

Entlang dem Schaftalgraben befindet sich auf der gesamten Länge zwischen dem östlich gelegenen Lindenweg und der westlich liegenden Ortschaft Peseckendorf ein Gehölzstreifen mit Mischbepflanzung. Die Bepflanzung besteht vorrangig aus überalterten, abgängigen Pappeln. Sie wechselt in Größe und Breite und ist auch nicht geschlossen.

Um den vorhandenen Gehölzbestand zu verjüngen und ökologisch aufzuwerten sind zunächst Fäll- und Gehölzschnittarbeiten durchzuführen. Gleichzeitig wird damit der ländliche Wegebau am Schaftalgraben, der für 2024/2025 geplant ist, vorbereitet. Für die Ausführung der Fäll- und Gehölzschnittarbeiten ist zwingend das Zeitfenster nach Naturschutzrecht einzuhalten. Demnach sind die Arbeiten im Spätherbst und Winter umzusetzen.

Um die Ziele des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens schnellstmöglich zu erreichen, wird die Umsetzung der Maßnahmen mit erheblichen öffentlichen Mitteln gefördert. Die sachgerechte Verwendung der für das Haushaltsjahr 2023/2024 bereitgestellten öffentlichen Mittel setzt eine planmäßige und fristgerechte Umsetzung der o.g. Maßnahmen voraus. Aufgrund des vorliegenden Bauablaufplanes und dem derzeitigen Stand der Vorbereitungen einschließlich feststehender Submissionstermine ist es zur Vermeidung von Verzögerungen dringend erforderlich, der Teilnehmergemeinschaft die benötigten Flächen zum 01.10.2023 zuzuweisen. Mit dem Beginn der Bauarbeiten kann nicht bis zur Regelung durch den Flurbereinigungsplan gewartet werden. Ein zeitlicher Verzug führt zu Nachteilen, die es im Interesse der Beteiligten des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens, aber auch im öffentlichen Interesse zu vermeiden gilt.

Die Anordnung der sofortigen Vollziehung dieser vorläufigen Anordnung liegt sowohl im öffentlichen Interesse als auch im überwiegenden Interesse der Beteiligten. Insoweit wird auf vorstehende Begründung zur vorläufigen Anordnung Bezug genommen.

Aus den dargelegten Gründen ist der Erlass der vorläufigen Anordnung Nr. 02 mit Anordnung der sofortigen Vollziehung recht- und zweckmäßig.

C Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17 - 19, 39164 Stadt Wanzleben - Börde oder beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Große Ringstraße 52, 38820 Halberstadt oder beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt, Ernst-Kamieth-Straße 2, 06112 Halle/Saale einzulegen.

Gegen die Anordnung der sofortigen Vollziehung kann beim Oberverwaltungsgericht des Landes Sachsen - Anhalt, Breiter Weg 203, 39104 Magdeburg Antrag auf Wiederherstellung der aufschiebenden Wirkung gestellt werden.

Im Auftrag

Konstanze Cleve



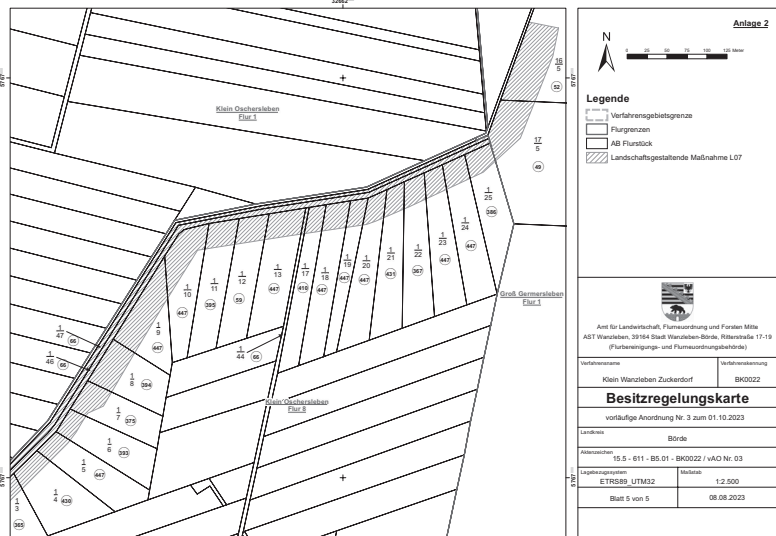
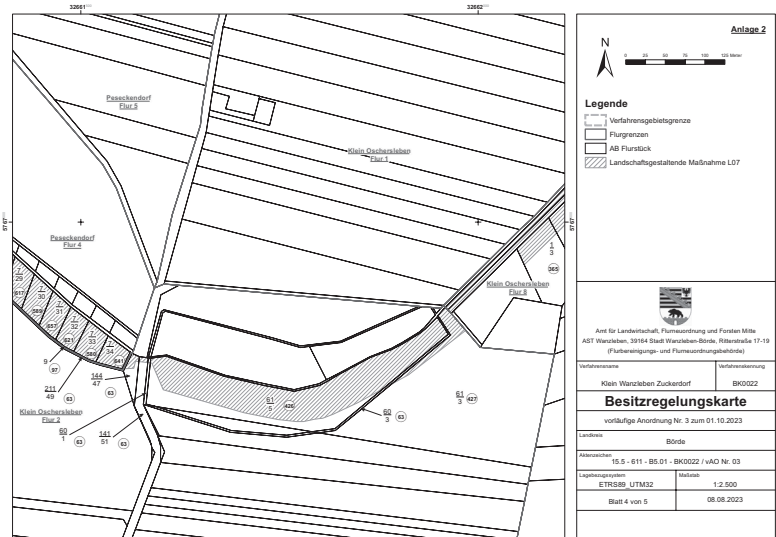
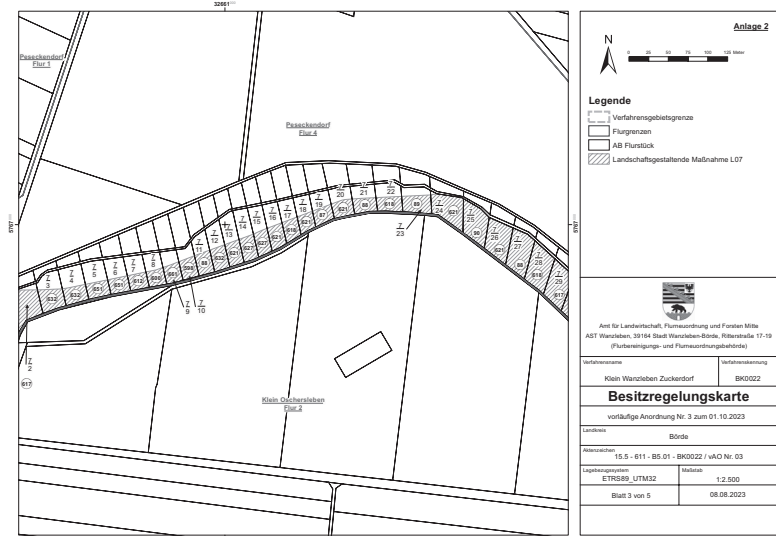
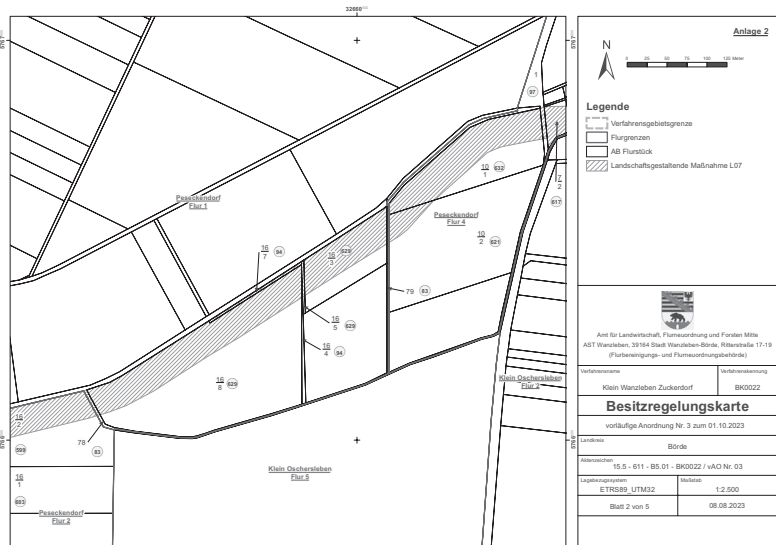
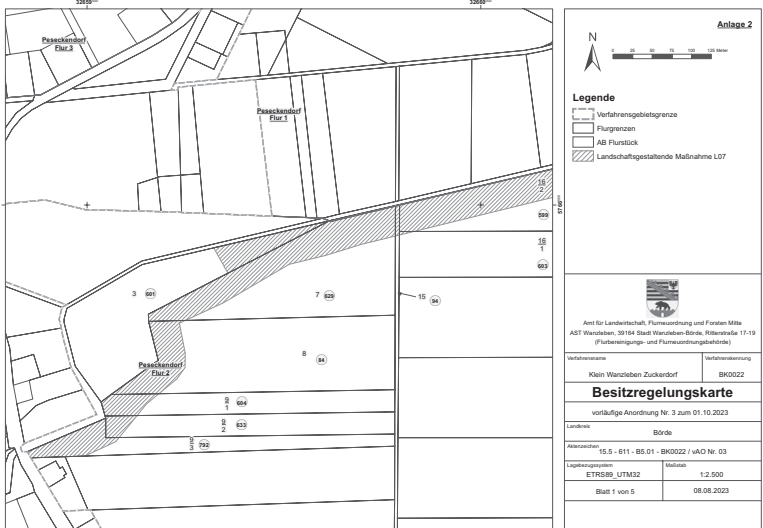
Hinweis zum Datenschutz

Aufgrund des gesetzlichen Auftrages nach dem Flurbereinigungsgesetz werden im vorliegenden Flurbereinigungsverfahren personenbezogene Daten nach Maßgabe der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) verarbeitet. Die datenschutzrechtlichen Hinweise können im Internet unter: www.lsaurl.de/alffmittedsgvo eingesehen werden oder sind beim ALFF Mitte erhältlich.

Klein Wanzleben Zuckerdorf vorläufige Anordnung Nr. 03 zum 01.10.2023 Anlage 1
Verf.-Kennung: BK 0022 Flurstücksverzeichnis zum Flächenentzug

Besitzregelungskarte		betroffenes Flurstück					
Blattnr.	Ord.-Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Buchfläche	Entzugsfläche	Massnahme
5	52	Groß Germersleben	1	16/5	29100 m ²	4133 m ²	L07
5	49	Groß Germersleben	1	17/5	34390 m ²	2548 m ²	L07
4	63	Klein Oschersleben	2	141/51	12894 m ²	68 m ²	L07
4	63	Klein Oschersleben	2	144/47	691 m ²	190 m ²	L07
4	63	Klein Oschersleben	2	211/49	1110 m ²	30 m ²	L07
4	63	Klein Oschersleben	2	60/1	120 m ²	18 m ²	L07
4	63	Klein Oschersleben	2	60/3	230 m ²	311 m ²	L07
4	427	Klein Oschersleben	2	61/3	28389 m ²	1097 m ²	L07
4	426	Klein Oschersleben	2	61/5	19214 m ²	14633 m ²	L07
4, 5	365	Klein Oschersleben	8	1/3	5050 m ²	1191 m ²	L07
5	430	Klein Oschersleben	8	1/4	6245 m ²	943 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/5	5435 m ²	722 m ²	L07
5	393	Klein Oschersleben	8	1/6	5320 m ²	741 m ²	L07
5	375	Klein Oschersleben	8	1/7	4510 m ²	1230 m ²	L07
5	394	Klein Oschersleben	8	1/8	5130 m ²	1910 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/9	5290 m ²	3154 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/10	5725 m ²	2338 m ²	L07
5	395	Klein Oschersleben	8	1/11	5815 m ²	1165 m ²	L07
5	59	Klein Oschersleben	8	1/12	5720 m ²	1178 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/13	6905 m ²	1451 m ²	L07
5	410	Klein Oschersleben	8	1/17	4865 m ²	690 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/18	5660 m ²	981 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/19	3345 m ²	698 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/20	5610 m ²	822 m ²	L07
5	431	Klein Oschersleben	8	1/21	5580 m ²	795 m ²	L07

Besitzregelungskarte		betroffenes Flurstück					
Blattnr.	Ord.-Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Buchfläche	Entzugsfläche	Massnahme
5	367	Klein Oschersleben	8	1/22	5945 m ²	892 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/23	5855 m ²	808 m ²	L07
5	447	Klein Oschersleben	8	1/24	5630 m ²	949 m ²	L07
5	386	Klein Oschersleben	8	1/25	5390 m ²	1005 m ²	L07
5	66	Klein Oschersleben	8	1/44	5590 m ²	128 m ²	L07
5	66	Klein Oschersleben	8	1/46	3800 m ²	5845 m ²	L07
5	66	Klein Oschersleben	8	1/47	5280 m ²	4566 m ²	L07
2	83	Peseckendorf	1	78	4774 m ²	136 m ²	L07
2	83	Peseckendorf	1	79	462 m ²	123 m ²	L07
2	629	Peseckendorf	1	16/3	7180 m ²	4729 m ²	L07
2	94	Peseckendorf	1	16/4	198 m ²	133 m ²	L07
2	629	Peseckendorf	1	16/5	611 m ²	24 m ²	L07
2	94	Peseckendorf	1	16/7	476 m ²	437 m ²	L07
2	629	Peseckendorf	1	16/8	31493 m ²	10803 m ²	L07
1	601	Peseckendorf	2	3	47235 m ²	2678 m ²	L07
1	629	Peseckendorf	2	7	25779 m ²	10401 m ²	L07
1	84	Peseckendorf	2	8	29789 m ²	4108 m ²	L07
1	94	Peseckendorf	2	15	3842 m ²	196 m ²	L07
1	604	Peseckendorf	2	9/1	10339 m ²	1478 m ²	L07
1	633	Peseckendorf	2	9/2	10340 m ²	786 m ²	L07
1	792	Peseckendorf	2	9/3	10340 m ²	2691 m ²	L07
1, 2	603	Peseckendorf	2	16/1	17500 m ²	42 m ²	L07
1, 2	599	Peseckendorf	2	16/2	19113 m ²	9928 m ²	L07
2	97	Peseckendorf	4	1	6180 m ²	205 m ²	L07
4	97	Peseckendorf	4	9	1349 m ²	30 m ²	L07
2, 3	617	Peseckendorf	4	7/2	1617 m ²	1197 m ²	L07
3	632	Peseckendorf	4	7/3	1709 m ²	805 m ²	L07
3	632	Peseckendorf	4	7/4	1735 m ²	617 m ²	L07
3	651	Peseckendorf	4	7/5	1759 m ²	557 m ²	L07
3	651	Peseckendorf	4	7/6	1725 m ²	491 m ²	L07
3	612	Peseckendorf	4	7/7	1758 m ²	470 m ²	L07
3	600	Peseckendorf	4	7/8	1755 m ²	458 m ²	L07
3	661	Peseckendorf	4	7/9	1760 m ²	486 m ²	L07
3	598	Peseckendorf	4	7/10	1776 m ²	530 m ²	L07
3	88	Peseckendorf	4	7/11	1809 m ²	558 m ²	L07
3	632	Peseckendorf	4	7/12	1792 m ²	579 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/13	1789 m ²	563 m ²	L07
3	627	Peseckendorf	4	7/14	1808 m ²	589 m ²	L07
3	627	Peseckendorf	4	7/15	1809 m ²	549 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/16	1799 m ²	571 m ²	L07
3	618	Peseckendorf	4	7/17	1799 m ²	507 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/18	1821 m ²	440 m ²	L07
3	87	Peseckendorf	4	7/19	1789 m ²	486 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/20	1777 m ²	538 m ²	L07
3	88	Peseckendorf	4	7/21	1782 m ²	532 m ²	L07
3	618	Peseckendorf	4	7/22	1776 m ²	584 m ²	L07
3	89	Peseckendorf	4	7/23	1810 m ²	793 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/24	1916 m ²	1337 m ²	L07
3	90	Peseckendorf	4	7/25	1683 m ²	1340 m ²	L07
3	621	Peseckendorf	4	7/26	1793 m ²	1365 m ²	L07
3	88	Peseckendorf	4	7/27	1771 m ²	1453 m ²	L07
3	618	Peseckendorf	4	7/28	1790 m ²	1438 m ²	L07
3, 4	617	Peseckendorf	4	7/29	1791 m ²	1371 m ²	L07
4	589	Peseckendorf	4	7/30	1858 m ²	1358 m ²	L07
4	657	Peseckendorf	4	7/31	1838 m ²	1267 m ²	L07
4	621	Peseckendorf	4	7/32	1825 m ²	1232 m ²	L07
4	580	Peseckendorf	4	7/33	1802 m ²	1221 m ²	L07
4	641	Peseckendorf	4	7/34	1711 m ²	1022 m ²	L07
2	632	Peseckendorf	4	10/1	11784 m ²	7915 m ²	L07
2	621	Peseckendorf	4	10/2	20835 m ²	1143 m ²	L07



Impressum:
Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde OT Irlxleben, Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de
Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde