



Inhalt

1. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung – Am Montag, 08.04.2024, um 18.00 Uhr, findet Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

2. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung - Am Dienstag, dem 09.04.2024, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.
3. Impressum

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

21.03.2024

Bekanntmachung

Am Montag, dem 08.04.2024, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8, die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
- Einwohnerfragestunde
- Stellungnahme der Gemeinde Hohe Börde zum 1. Entwurf der Neuaufstellung Landesentwicklungsplan Sachsen-Anhalt - **Vorlage: 1743/2024**
6. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde zur Ausweisung einer Sonderbaufläche „Windenergieanlagen Hermsdorf/Groß Santerleben“ in den Gemarkungen Ackendorf, Groß Santerleben, Schackensleben und Hermsdorf - **Vorlage: 1740/2024**
- Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Vorentwurf des B-Plans „Windenergieanlagen Hohe Börde Hermsdorf/Groß Santerleben“ in den Gemarkungen Ackendorf, Hermsdorf, Schackensleben, Groß Santerleben - **Vorlage: 1741/2024**
7. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde zur Ausweisung einer Sonderbaufläche „Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte“ in den Ortschaften Groß Santerleben und Irxleben - **Vorlage: 1746/2024**
- Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf der 7. Änderung Flächennutzungsplan Sonderbaufläche „Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte“ in den Ortschaften Groß Santerleben und Irxleben - **Vorlage: 1747/2024**
- Errichtung eines Immissionschutzzalles und dem damit verbundenen Antrag auf Abweichung von der Einhaltung der Mindestabstandsfläche auf dem Gelände des Hartgesteinstegebaus Mammendorf - **Vorlage: 1738/2024**
- Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet „Am Sportplatz“ der Ortschaft Groß Santerleben - **Vorlage: 1745/2024**
- Anordnung der Windenergieanlagen im Bebauungsplan „Windenergieanlagen Hohenwarsleben“ (Layout) - **Vorlage: 1753/2024**
- Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.13-5 „Umgehungsstraße Südwest“ in der Ortschaft Hohenwarsleben - **Vorlage: 1754/2024**
- Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-Ost“ in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 1757/2024**
- Feststellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-Ost“ in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1758/2024**
- Aufhebung Aufstellungsbeschluss Nr. 1296/2022 Bebauungsplan Nr. 21-15 „Walter-Rathenau-Straße II“ der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a i.V. 13 b BauGB - **Vorlage: 1749/2024**

- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-15 „Walter-Rathenau-Straße II“ der Ortschaft Niederndodeleben nach§ 13 a BauGB - **Vorlage: 1750/2024**
- Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange - Entwurf Bebauungsplan Nr. 21-15 „Walter-Rathenau-Straße II“ der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 1751/2024**
- Zustimmung zur Finanzierung der erhöhten Eigenmittel für das Bauvorhaben Neubau Feuerwehrhaus Schackensleben - **Vorlage: 1742/2024**
- Errichtung und Betrieb von zwei Windenergieanlagen vom Typ Vestas V150-6.0 MW der Firma JUWI GmbH in der Gemarkung Hohendodeleben **Vorlage: 1733/2024**
- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Antrag auf Erweiterung der Deponie Magdeburg-Hängelsberge der Landeshauptstadt Magdeburg - Eigenbetrieb Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb - **Vorlage: 1748/2024**
- Bericht des Vorsitzenden
- Bericht der Verwaltung
- Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

- Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
- Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
- Vertragskündigung und neue Auftragsvergabe über die 2. Änderung/Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1763/2024**
- Veräußerung eines Grundstücks in der Gemarkung Groß Santerleben über Landverzichtserklärung/Flurbereinigung - **Vorlage: 1705/2024**
- Zustimmung zum Wegfall einer Mehrerlösklausel in einem Grundstücksweiterveräußerungsvertrag in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 1752/2024**
- Grundstücksverkauf in Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1755/2024**
- Grundstücksverkauf in Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1760/2024**
- Bericht des Vorsitzenden
- Bericht der Verwaltung
- Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

- Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- Schließen der Sitzung


Bürger

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

21.03.2024

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 09.04.2024, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der

- Beschlussfähigkeit
- Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - v.13.02.2024 öffentlicher Teil
- Einwohnerfragestunde
- Ernennung von Herrn Matthias Jordan zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Bebertal **Vorlage: 1765/2024**
- Ernennung von Herrn Thomas Lüdemann zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Bebertal **Vorlage: 1766/2024**
- Verwendung des Wappens der Gemeinde Hohe Börde durch den Verein Nelumbo e. V. **Vorlage: 1732/2024**
- Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Digitalisierung der Bebauungspläne der Gemeinde Hohe Börde sowie zum Einpflegen der Daten in das Geoinformationssystem Mutsave **Vorlage: 1736/2024**
- Zustimmung zur Finanzierung der erhöhten Eigenmittel für das Bauvorhaben Neubau Feuerwehrhaus Schackensleben **Vorlage: 1742/2024**
- Bericht des Bürgermeisters
- Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

- Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - v.13.02.2024 nichtöffentlicher Teil
- Übertragung der Zuständigkeit für Dienstleistungen im Rahmen des Infrastrukturförderprojekts „Graue Flecken“ **Vorlage: 1718/2024**
- Grundsatzbeschluss zur Einstellung eines Wirtschaftsförderers für die Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1756/2024**
- Personalangelegenheit **Vorlage: 1761/2024**
- Bericht des Bürgermeisters
- Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

- Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- Schließen der Sitzung


Bürger

Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,
39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0,
E-Mail: info@hohe-boerde.de
Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde
Hohe Börde: Bürgermeister / Andreas Burger
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den
General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde