



### Inhalt

1. Gemeinde Hohe Börde: Öffentliche Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 13-7 „Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße“ in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben
2. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung – Am Dienstag, dem 12.03.2024, um 18:00 Uhr findet im Sitzungsraum / 1. Etage
3. Impressum

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde

22.02.2024

### Öffentliche Bekanntmachung

#### Bebauungsplan Nr.13-7

#### „Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße“ in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben

vom 04.03.2024 bis einschließlich zum 05.04.2024

zu folgenden Zeiten:

Montag bis Freitag	von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich
Montag und Mittwoch	von 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr und
Dienstag und Donnerstag	von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr

### Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 12.03.2024, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum/  
I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung  
des Ausschusses für Wirtschaft, Gewerbeansiedlung, Landwirtschaft und  
Verkehr der Gemeinde Hohe Börde statt.

in der Zentrale des Dienstgebäudes der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Börde-  
straße 8 in 39167 Hohe Börde oder nach Vereinbarung öffentlich aus und ist unter  
[www.hoheboerde.de](http://www.hoheboerde.de) unter dem Punkt **Wirtschaft, Bauen, Verkehr – Öffentlich-  
keitsbeteiligungen** einsehbar.

Auf telefonische Vereinbarung, Ansprechpartner Frau Imbiel Telefon Nr. 039204 781  
621 ist eine Einsichtnahme in der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße  
8 in 39167 Hohe Börde möglich.

Während der Auslegung ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung auch zum er-  
forderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung schriftlich, elek-  
tronisch per E-Mail an: [beteiligung-bauleitplanung@hohe-boerde.de](mailto:beteiligung-bauleitplanung@hohe-boerde.de) oder zur  
Niederschrift gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei der Abgabe von Stellungnahmen die perso-  
nenbezogene Bearbeitung der Daten zur Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtung  
der Information des Bürgers über das Abwägungsergebnis erforderlich ist. Auf der  
Homepage der Gemeinde Hohe Börde unter [www.hoheboerde.de](http://www.hoheboerde.de) unter dem Punkt  
Wirtschaft, Bauen, Verkehr – Öffentlichkeitsbeteiligungen ist die Datenschutzerklärung  
der Gemeinde Hohe Börde mit Hinweise zur Verarbeitung von Daten im Rah-  
men der Verwaltungstätigkeit in der Gemeinde Hohe Börde eingestellt.

Burger  
Bürgermeister



### Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde hat in seiner Sitzung vom 19.09.2023  
beschlossen, den Bebauungsplanes Nr.13-7 „Industrie- und Logistikpark nordöstlich  
der Gewerbestraße“ in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben aufzustellen.  
Planungsziel ist die Ausweisung von Gewerbe- und Industrieflächen für die Ansiedlung  
von Gerwerbe,-Industrie- und Logistikunternehmen in der Ortschaft Hohenwarsleben  
sowie Schaffung einer Verkehrsanbindung an die Gerwebestraße in der Ortschaft Irx-  
leben.

Der Planbereich ist in dem beigefügten Kartenausschnitt dargestellt.



[ALKIS/03/2021] © LVermGeoLSA ([www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/](http://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/)) A18/1-6007867/2011

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

### Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) liegt der Vorentwurf des  
Bebauungsplanes Nr.13-7 „Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbe-  
straße“ in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben einschließlich der dazugehö-  
rigen Begründung

Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,  
39167 Hohe Börde OT Irxleben, Tel.: 039204 781-0,  
E-Mail: [info@hohe-boerde.de](mailto:info@hohe-boerde.de)

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde

Bürgermeister / Andreas Burger  
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den  
General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Gemeinde Hohe Börde

Burger  
Bürgermeister

Gemeinde Hohe Börde  
OT Irxleben  
Bördestraße 8  
39167 Hohe Börde